ПРОТОКОЛ

итогов (результатов) заочного голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Брянская область, Брянский район, поселок Кузьмино, проезд 4-й Высоцкого, дом № 3

п. Кузьмино
«10» сентября 2015г.

Место подведения итогов заочного голосования: во дворе многоквартирного дома № 3 по 4-му проезду Высоцкого, п. Кузьмино.
Время подведения итогов заочного голосования: с 17:00 часов до 18:00 часов.

Инициаторами внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Брянская обл., Брянский р-н, п. Кузьмино, проезд 4-й Высоцкого, д. № 3 **выступила** управляющая организация — ООО УК «Мегаполис»;

Общее количество помещений в многоквартирном доме: 60 ;

Общая площадь помещений многоквартирного дома: **2966,10**, что составляет 100% голосов собственников помещений;

В голосовании приняли участие: 36 собственников 31 помещения площадью 1542,10 кв.м.,

обладающие 52,01 % голосов, из них:

31 помещений (общая площадь 1542,10 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (52,01% от общего числа голосов);
0 (ноль) помещений (общая площадь 0 (ноль) кв.м.) принадлежит на праве собственности юридическим лицам (0 % (ноль процентов) от общего числа голосов);
0 (ноль) помещений (общая площадь 0 (ноль) кв.м.) принадлежит на праве собственности субъекту РФ или муниципальному образованию (0% (ноль процентов) от общего числа голосов);

Общее собрание проведено в форме заочного голосования;
Подсчет голосов: согласно решений участников общего собрания;
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений дома № 3 по проезду 4-му Высоцкого поселка Кузьмино Брянского района Брянской области правомочно принимать решения по повестке дня;

Наименование вопросов, поставленных на голосование:
1) выбор председателя, секретаря общего собрания, наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания;
2) утверждение порядка подсчета голосов;
3) утверждение повестки дня;
4) утверждение введения дополнительной услуги «Видеонаблюдение» и размера платы по данной услуге;
5) избрание совета многоквартирного дома и председателя совета многоквартирного дома;
6) проведение инструктажа по противопожарной безопасности.

По поставленным на голосовании вопросам собственники многоквартирного дома № 3 по проезду 4-му Высоцкого п.Кузьмино Брянского р-на Брянской области, проголосовали следующим образом:

1. По первому вопросу повестки дня: предложено избрать следующую кандидатуру председателя общего собрания **Колясникова Александра Юрьевича (кв.39);**

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 35 участвующих (50,76% от общего числа голосов); **«ПРОТИВ»** - 0 участвующих (0% от общего числа голосов); **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - 1 участвующих (1,25% от общего числа голосов).

предложено избрать следующую кандидатуру секретаря общего собрания **Черненко Елену Александровну (кв.11);**

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 34 участвующих (50,02% от общего числа голосов); **«ПРОТИВ»** - 0 участвующих (0% от общего числа голосов); **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - 2 участвующих (1,99% от общего числа голосов).

Решили: избрать председателем общего собрания **Колясникова Александра Юрьевича (кв.39),** секретарем общего собрания **Черненко Елену Александровну (кв.11)** и наделить их правом, подсчета голосов, а также подписания протокола общего собрания.

2. По второму вопросу повестки дня: предложено утвердить следующий порядок определения голосов — количество голосов равно доле собственника в общем имуществе.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 32 участвующих (46,54% от общего числа голосов); **«ПРОТИВ»** - 1 участвующих (1,66% от общего числа голосов); **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - 1 участвующих (1,41% от общего числа голосов).

Два голоса собственников квартир № 11 (0,99% от общего числа голосов) и № 23 (1,41% от общего числа голосов) не засчитаны, ввиду неверного оформления решения по данному вопросу.

Решили: утвердить следующий порядок определения голосов — количество голосов равно доле собственника в общем имуществе.

3. По третьему вопросу повестки дня: предложено утвердить повестку дня;

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 35 участвующих (50,66% от общего числа голосов); «ПРОТИВ» - 0 участвующих (0% от общего числа голосов); «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1 участвующих (1,41% от общего числа голосов).

Решили: утвердить повестку дня;

4. По четвертому вопросу повестки дня: предложено утвердить введение дополнительной услуги «Видеонаблюдение» в размере 20 рублей в месяц с квартиры с 01.09.2015 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 27 участвующих (39,80% от общего числа голосов); «ПРОТИВ» - 5 участвующих (5,47% от общего числа голосов); «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 3 участвующих (5,74% от общего числа голосов).

Один голос собственника квартиры № 44 (1,0% от общего числа голосов) не засчитан, ввиду неверного оформления решения по данному вопросу.

Решили утвердить введение дополнительной услуги «Видеонаблюдение» в размере 20 рублей в месяц с квартиры с 01.09.2015 г.

5. По пятому вопросу повестки дня: предложено избрать членами совета многоквартирного дома в количестве 3 (трех) чел., а именно: 1. **Колясникова Александра Юрьевича** (кв. 39); 2.**Черненко Елену Александровну** (кв.11); 3. **Чебрикову Марию Михайловну** (кв.58);

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 33 участвующих (49,77% от общего числа голосов); **«ПРОТИВ»** - 0 участвующих (0% от общего числа голосов); **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - 2 участвующих (1,24% от общего числа голосов).

Колясников А.Ю.

Один голос собственника кв. №44 (1,0% от общего числа голосов) не засчитан, ввиду неверного оформления решения по данному вопросу.

- предложено избрать следующую кандидатуру председателя совета многоквартирного дома: **Колясникова Александра Юрьевича** (кв.39);

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 35 участвующих (51,01% от общего числа голосов); **«ПРОТИВ»** - 0 участвующих (0% от общего числа голосов); **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - 0 участвующих (0% от общего числа голосов).
Один голос собственника кв. № 44 (1,0% от общего числа голосов) не засчитан, ввиду неверного оформления решения по данному вопросу.

Решили: избрать членами совета многоквартирного дома в количестве 3 (трех) чел., а именно: **Колясникова Александра Юрьевича (кв. 39); Черненко Елену Александровну (кв.11); Чебрикову Марию Михайловну (кв.58)**; избрать председателя совета многоквартирного дома: **Колясникова Александра Юрьевича (кв.39)**

6. По шестому вопросу повестки дня: предложено провести инструктаж по противопожарной безопасности.

«ЗА» - 32 участвующих (45,53% от общего числа голосов); **«ПРОТИВ»** - 0 участвующих (0% от общего числа голосов); **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - 3 участвующих (5,48% от общего числа голосов).
Один голос собственника кв. № 44 (1,0% от общего числа голосов) не засчитан, ввиду неверного оформления решения по данному вопросу.

Решили: провести инструктаж по противопожарной безопасности.

Приложения:
1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 1 л.
2. Сообщение (объявление) о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Бюллетени (решения) заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме № 3 по проезду 4-му Высоцкого п. Кузьмино по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников помещений данного многоквартирного дома на 37 л.
4. Инструкция о мерах пожарной безопасности для населения жилых домов, находящихся на обслуживании в ООО УК «Мегаполис».

ПОДПИСИ:

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания: _____ Черненко Е.А.